

## INFORMAZIONI PERSONALI



## Giancarlo Martani

 Piazza della Concordia n° 4 06039 TREVÌ (PG) ITALY

 +39 0742 381376  +39 335 6488258

 [info@studiotecnicomartani.eu](mailto:info@studiotecnicomartani.eu)

 [www.studiotecnicomartani.eu](http://www.studiotecnicomartani.eu)

Sesso Maschio | Data di nascita 20/03/1971 | Nazionalità Italiana

## POSIZIONE RICOPERTA

## Libero professionista

ESPERIENZA  
PROFESSIONALE

Dal 1998 sino alla data odierna

## Titolare dello studio tecnico topografico Geom. Giancarlo Martani

Sono titolare e responsabile personalmente di ogni sezione dell'omonimo studio tecnico fondato nel 1998, il medesimo cura da sempre il settore catastale, topografico, dei monitoraggi e di rilievi in genere. Mi avvalgo della collaborazione continuativa di due tecnici qualificati i quali orbitano intorno all'ufficio sin dalla sua costituzione, dapprima come praticanti e poi come liberi professionisti, recentemente ho introdotto un nuovo praticante.

Di seguito vi è un elenco delle principali attività svolte suddivise per sezione:

## • Monitoraggi strutturali:

- Monitoraggio strutturale eseguito in periodico su vari complessi residenziali e opifici posti nelle immediate vicinanze di un fabbricato oggetto di demolizione parziale e ricostruzione adibito in parte a residenze, in parte ad uffici ed in parte ad attività commerciale sito in Roma Località Portonaccio Via di Casal Bertone.

Committente: BROSS s.r.l.

Periodo: Febbraio 2008 – Gennaio 2009

- Monitoraggio strutturale eseguito in periodico sulla villa "Il Melarancio" e accessori limitrofi vari, in località Impruneta (FI), nell'ambito progettuale del raddoppio della galleria "Melarancio" sull'Autostrada "A1" da parte della società Autostrade s.p.a. e SPEA s.p.a..

Committente: PIMPIN LIMITED

Periodo: Ottobre 2009 – Maggio 2010

- Monitoraggio strutturale eseguito in periodico sulla chiesa degli infermi all'interno dell'ex polo ospedaliero di Monteluce in località Monteluce (PG), nell'ambito della demolizione totale di edifici limitrofi collegati strutturalmente alla chiesa medesima.

Committente: GENERAL SMONTAGGI s.p.a

Periodo: Marzo – Maggio 2010

- Rilievo topografico strutturale (interno ed esterno) finalizzato alla verifica delle verticalità della Cattedrale di Santiago de Compostela (Spagna).

Committente: Coo.Be.C Soc. Cop

Periodo: Marzo 2010

- Monitoraggio strutturale eseguito in periodico in fase di realizzazione del sottovia idraulico alla linea ferroviaria Orte-Falconara – Tratta Trevi-Foligno al Km. 163+554 – Comune di Foligno.

Committente: Consorzio Bonifica Umbra

Periodo: Aprile 2016

## • Attività catastali:

- Redazione di accatastamento (tipo mappale e docfa), compreso il rilievo topografico per l'ingombro dell'attacco a terra ed il rilievo architettonico degli interni, redazione di tipi di frazionamento, riconfinamenti e redazione di volture catastali eseguite per varie aziende come Cartiere di Trevi s.p.a. in Trevi (PG), Lechler s.p.a. in Foligno (PG), Bross s.r.l. in Roma, Farchioni Olii s.p.a. in Giano dell'Umbria e Gualdo Cattaneo (PG), Bianconi s.p.a. in Giano dell'Umbria (PG), oltre ad innumerevoli pratiche svolte sia per enti locali (Consorzio Bonifica Umbra, Provincia di Perugia, Comune di Giano dell'Umbria, Comune di Trevi, Comune di Sellano, Comunanze Agraria di Sant'Eraclio, etc) che per privati ed imprese edili locali.

- Rilievi topografici finalizzati alla restituzione plano-altimetrica di spazi aperti e restituzione architettonica di edifici:
  - Rilievo topografico dello stato di fatto e restituzione plano-altimetrica a curve di livello con sezioni eseguito nell'ambito:
    - del progetto di restauro paesaggistico della "Selva di San Francesco" in località Assisi (PG) commissionata dal FAI (Fondo Ambiente Italiano),
    - di riqualificazione dell'intero complesso ricettivo dell'Hotel della Torre in Trevi (PG),
    - del progetto di riqualificazione del centro sportivo del Comune di Campello sul Clitunno in Campello sul Clitunno (PG),
    - del progetto di riqualificazione del centro sportivo del Comune di Giano dell'Umbria in Frazione Bastardo (PG),oltre ad altre attività svolte per privati ed imprese locali in occasione di nuove edificazioni e/o ampliamenti di corpi esistenti,
  - Rilievo topografico dello stato di fatto e restituzione architettonica (piante, prospetti e sezioni) di parte della Rocca Paolina in Perugia commissionata dalla Provincia di Perugia, oltre ad altre attività svolte per privati ed imprese locali in occasione di nuove edificazioni in ampliamento all'esistente,
  - Rilievo di molteplici manufatti (edifici, aggregati, reperti archeologici, etc) mediante acquisizione di dati con modalità laser-scanner e restituzione architettonica degli stessi anche con aggancio di orto-immagini applicate ai prospetti.
- Attività di assistente di cantiere in campo topografico:
  - Rilievo topografico dello stato di fatto, posizionamento di una maglia di caposalda e picchettamento progressivo e continuativo di strutture edili in c.a. nell'ambito della ricostruzione:
    - dell'ex polo ospedaliero di Monteluca in località Monteluca di Perugia commissionato sia dalla società PROGER s.p.a. che dalla società BNP Paribas REIM SGR p.A.,
    - dell'edificio adibito a residenze, uffici e parte commerciale sito in Roma Località Portonaccio Via di Casal Bertone commissionato dalla società BROSS s.r.l.,oltre ad altre attività svolte per privati ed imprese locali in occasione di nuove edificazioni e/o ampliamenti di corpi esistenti.

Dal 1996 al 1998

### Studio tecnico di Ingegneria dell'Ing. Paolo Capaldini

sito in Via del Fungo n° 9 Frazione Bastardo di Giano dell'Umbria (PG)

Nel periodo compreso tra il 1996 e 1998 ho dapprima esercitato come praticante e poi lavorato come dipendente presso lo studio di Ingegneria dell'Ing. Paolo Capaldini occupandomi, come responsabile del settore, della sezione topografico-catastale. In questo lasso di tempo ho svolto numerosi rilievi topografici in vario genere (plano-altimetrici con sezioni, riconfinamenti etc), rilievi architettonici con relative restituzioni grafiche, pratiche catastali mediante redazione di accatastamenti completi (terreni ed urbano), denunce di successioni, vulture catastali e quant'altro connesso a queste attività. Tra i principali lavori svolti si possono elencare i seguenti per estensione ed accuratezza:

- rilievo plano-altimetrico con sovrapposizione allo stralcio catastale di alcune vie del centro della città di Spoleto (PG) e zone periferiche finalizzato alla redazione del progetto "Spoleto città aperta all'uomo" che prevedeva la realizzazione di vari tunnel sotterranei con inserimento di scale e tappeti mobili in grado di collegare il centro della città alle zone di parcheggio realizzate in periferia, eseguito su commissione della società SSIT (Società Spoletina Impresa Trasporti),
- rilievo topografico, agganciato alla maglia dei punti fiduciali, architettonico con relativa restituzione grafica e presentazione dell'accatastamento (tipo mappale e docfa) della centrale elettrica del carbone di Bastardo in località Ponte di Ferro di Gualdo Cattaneo (PG) eseguito su commissione della società Enel s.p.a.,
- rilievo topografico, agganciato alla maglia dei punti fiduciali, architettonico con relativa restituzione grafica e presentazione dell'accatastamento (tipo mappale e docfa) del Convento di Santa Maria degli Angeli di Assisi (PG) ed edificio limitrofo correlato "Domus Pacis", eseguito su commissione della Provincia Serafica di San Francesco dell'Ordine dei Frati Minori.

**ISTRUZIONE E FORMAZIONE**

- 8 ottobre 1990 **Diploma di maturità di Geometra**  
 Conseguito presso l'Istituto Tecnico Industriale Statale e per Geometri "Leonardo Da Vinci"  
 Viale Marconi, 6 - 06034 Foligno (PG)  
 • Valutazione di 55/60
- 15 gennaio 1996 **Diploma di abilitazione all'esercizio della libera professione di Geometra**  
 Conseguito presso l'Istituto Tecnico Commerciale Statale e per Geometri "Ruggero Borghi"  
 Via A. Diaz, 20 – 06088 Assisi (PG)
- 12 febbraio 1996 **Iscrizione al Collegio dei Geometri e Geometri Laureati della Provincia di Perugia**  
 Via Campo di Marte n° 9 Perugia (PG)
- 12 febbraio 1996 **Iscrizione alla Cassa Nazionale Geometri**  
 Lungotevere Arnaldo da Brescia n° 4 Roma (RM)
- settembre 2013 **Attestato di frequenza di 16 ore - Ricostruzione infortunistica stradale**  
 Conseguito presso il Collegio dei Geometri e Geometri Laureati di Perugia  
 Via Campo di Marte n° 9 Perugia (PG)
- 7 novembre 2003 **Attestato di frequenza di 40 ore – Corso di Inglese**  
 Conseguito presso il Collegio dei Geometri e Geometri Laureati di Perugia  
 Via Campo di Marte n° 9 Perugia (PG)

**COMPETENZE PERSONALI**

Lingua madre Italiano

Altre lingue	COMPRESIONE		PARLATO		PRODUZIONE SCRITTA
	Ascolto	Letture	Interazione	Produzione orale	
Inglese	B/1	B/1	B/1	B/1	A/2

Livelli: A1/2 Livello base - B1/2 Livello intermedio - C1/2 Livello avanzato  
 Quadro Comune Europeo di Riferimento delle Lingue

**Competenze comunicative** Capacità di lavorare in team maturata in molteplici situazioni in cui è stato indispensabile la collaborazione tra figure diverse e con modalità orarie varie (anche lavori da svolgere nel fine settimana).

**Competenze organizzative e gestionali** Capacità di lavorare in situazioni di stress, legate soprattutto alle scadenze progettuali delle attività professionali.

- Competenze professionali** Le competenze professionali sono volte all'esecuzione di incarichi in ambito catastale quali redazione di tipo mappale, tipo di frazionamento, accatastamento all'urbano (docfa), redazione di denunce di successione, ricerca di atti storici presso l'Agenzia delle Entrate – ramo Territorio e redazione di volture, oltre che all'esecuzione e restituzione di rilievi plano-altimetrici a curve di livello con sezioni e all'esecuzione di rilievi finalizzati al monitoraggio strutturale di manufatti.
- Competenze informatiche** Buona conoscenza dei sistemi operativi Windows Xp e Seven, del pacchetto Office, in particolare buona padronanza Excel, Outlook e Word. Utilizzo di software ministeriali nell'ambito catastale quali Docfa, Pregeo e Voltura, utilizzo di software di grafica vettoriale cad mediante l'impiego dell'AutoCad della famiglia Autodesk e utilizzo di software di editing fotografico quale Photoshop, ACDSee ed altri specifici per settore di competenza.  
Buona capacità di navigare in Internet con qualunque browser.
- Hardware e software in dotazione** Relativamente alla sezione topografica sono in possesso di vari strumenti per coprire ogni settore in campo topografico, dal monitoraggio strutturale al rilievo architettonico, nello specifico sono dotato di:
- n° 1 **Stazione Totale Leica Viva TS16 A ARTplus a 1" R 1000 (motorizzata)**,
  - n° 1 **Stazione GPS Leica 1230 (base)**,
  - n° 1 **Stazione GPS Leica GS16 GSNN (rover)**,
  - n° 1 **Stazione per Monitoraggi strutturali Leica TCA 2003 (motorizzata)**,
  - n° 1 **Scanstation (Scanner) Leica C10 (acquisizione 50.000 punti/secondo e poligonale)**,
  - n° 1 **APR (Drone) DJI Phantom 4**,
- a corredo degli apparati strumentali sopra descritti, finalizzati al trattamento dei dati grezzi acquisiti in campagna, sono dotato di:
- n° 2 licenze del software **GALILEO 2000**,
  - n° 1 licenza del software **ANALIST CLOUD 2017 (Analist)**,
  - n° 1 licenza del software **LGO (Leica Geo Office)**,
  - n° 1 licenza del software **INFINITY (Leica)**,
  - n° 1 licenza del software **CYCLONE (Leica)**.
- Inoltre sono in possesso di n° 2 portatili (di cui uno di altissime prestazioni) e quattro Desktop (di cui due di altissime prestazioni), a corredo delle unità appena descritte ci sono il pacchetto Office, il programma Autocad dell'Autodesk, Adobe Photoshop, tutta la collana dei programmi ministeriali per supporto catastale (Pregeo, Docfa, Voltura e Docte), vari programmi della software house Analist (Analist 2017, MasterMap, InFatto, Master Photo, Millesimi, Successioni 2016, Analist 2D, Prevedo e Master Raster), il programma per i riconfinamenti della software house Tecnobit (Geocat) e applicativi vari.
- Patente di guida** Patente categoria "A", "B", "C", "D"
- Dati personali** Autorizzo il trattamento dei miei dati personali ai sensi del Decreto Legislativo 30 giugno 2003, n. 196 "Codice in materia di protezione dei dati personali".